

3389-6x/5.2
от 24.06.19.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ
Департамент по управлению муниципальным имуществом

ул. Белорусская, 33, г. Тольятти, Самарская обл., РФ, 445020,
телефон (факс): 54-37-00, dumi@tgl.ru

26 ИЮН 2019 № 4690/5.2
На № 8 от 24.06.2019

Директору
ООО ПСК «Радиал»
А.М. Кажаеву

О подтверждении действия
договора аренды № 1380 от
16.05.2006 г.

пр-кт Ленина, д. 13Б,
г. Самара, 443110

Уважаемый Алексей Михайлович!

Рассмотрев Ваше обращение, сообщая следующее.

Земельный участок с кадастровым номером 63:09:0201060:85, площадью 8052 кв. м, с местоположением: Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Гидротехническая, мкр. Шлюзовой, квартал 11, предоставлен ООО ПСК «Радиал» по договору аренды земельного участка № 1380 от 16.05.2006 г. для строительства десятиэтажного жилого дома с нежилыми помещениями поз.3, сроком с 25.05.2006 г. по 24.05.2013 г.

Учитывая окончание срока действия договора аренды земельного участка и дальнейшее использование арендатором земельного участка при отсутствии возражений со стороны арендодателя, указанный договор аренды земельного участка в соответствии со статьей 621 Гражданского кодекса РФ считается возобновленным на неопределенный срок на тех же условиях.

Обращаю Ваше внимание, что за ООО ПСК «Радиал» по указанному договору аренды на 25.06.2019 г. образовалась задолженность по арендной плате в размере 1749095,62 руб. и пени за несвоевременное внесение арендных платежей в размере 178103,91 руб. (в т.ч. взысканная в судебном порядке).

В течение 30-ти дней с момента получения настоящего письма Вам необходимо погасить образовавшуюся задолженность и предоставить подтверждение ее оплаты в департамент по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти. В случае не выполнения данного требования, администрация городского округа Тольятти оставляет за собой право обратиться в Арбитражный суд Самарской области с исковым заявлением для взыскания денежных средств по текущей задолженности в судебном порядке.

Заместитель руководителя



Е.П. Вострикова

Е.И. Вотинова, 544588

